

وزارة الاوقاف والشؤون والمقدسات الاسلامية

إعلان طرح عطاء رقم (٢٠٢٦/٤ /لوزام)

تعلم وزارة الاوقاف عن طرح عطاء فرش سجاد لمسجد احد / السلط/ محافظة البلقاء بمساحة تقديرية مقدارها (٢١٠٠٠ م^٢) و حسب شروط و مواصفات العطاء فعلى الشركات و المؤسسات المختصة الراجعة في التقدم لهذا العطاء مراجعة سكرتير لجنة العطاءات المركزية /مديرية العطاءات/الوزارة خلال ساعات الدوام للحصول على نسخة من وثائق العطاء مقابل دفع مبلغ (١٠) دينار غير مستردة مصطحبين معهم الشهادات الثبوتية سارية المفعول (رخصة المهنة، السجل التجاري/ وزارة الصناعة و التجارة)
قيمة تأمين دخول العطاء (٣٪) من العرض المقدم (كفالة بنكية او شيك مصدق)
يبدأ بيع نسخ العطاء اعتبارا من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٨/٦
اخر موعد لبيع نسخ العطاء الساعة الثانية من ظهر يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٦/٨/١١
اخر موعد لإيداع العروض في صندوق العطاءات / مديرية العطاءات/الوزارة الساعة الثانية من ظهر يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٨/١٣
موعد فتح العروض الساعة الثانية و الربع من ظهر يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٨/١٣
أجر الإعلان على من يرسو عليه العطاء

رئيس لجنة العطاءات المركزية
الأمين العام لوزارة الاوقاف
الدكتور اسماعيل فواز الخطيبا

وزارة الاوقاف والشؤون والمقدسات الاسلامية

مديرية العطاءات

عطاء

شراء سجاد لمسجد احد / السلط

محافظة البلقاء

رقم (٢٠٢٦/٤ / لواز م)

اب / ٢٠٢٦

وزارة الاوقاف و الشؤون و المقدسات الاسلامية

ترغب وزارة الاوقاف و الشؤون و المقدسات الاسلامية بطرح عطاء شراء سجاد لمسجد احد / السلط / محافظة البقاء و الوارد في بنود

جدول عرض المناقصة المرفق وبالمساحة التقديرية البالغة (١٠٠٠ م^٢) و حسب الشروط التالية :-

الشروط و المواصفات الخاصة

رقم المادة	اسم المادة	الكمية	السعر الافراضي		السعر الاجمالي	بلد المنشأ
			د	ف		
١ -	سجاد محاريب :- الصناعة محلية / مستورده وزن المتر المربع لا يقل عن (٢,٩٠٠) كغم لكل م ^٢ . نوع الخيط اكريليك ١٠٠٪. ارتفاع الوبر (١٢) ملم. لباد (١) سم من اجود الصناعات المحلية/ المستوردة. عدد النقاط لا يقل عن (٥٠٠٠٠) خمسمائة الف نقطة لكل متر مربع. الاسعار شاملة للنقل و التركيب مع القوم و فك القديم.	١٠٠٠ متر مربع				

اسم المناقص :-

عطاء شراء سجاد لعدة المساجد في المملكة
رقم (٢٠٢٦/٤ /لوازم)
عطاء شراء سجاد لمسجد احد / السلط / محافظة البلقاء

الاسعار	السعر الإفرادي للمتر	السعر الاجمالي
رقما		
كتابة		

ملاحظة : على المناقص وضع الأسعار على الجداول والنماذج المرفقة بدعوة العطاء وختم وتوقيع جميع صفحات وثائق العطاء .

اسم الشركة/المقاول :

.....

اسم وتوقيع المفوض :

.....

الختم الرسمي للشركة :

.....

الموقع الالكتروني :

.....

الاي ميل :

.....

الفاكس :

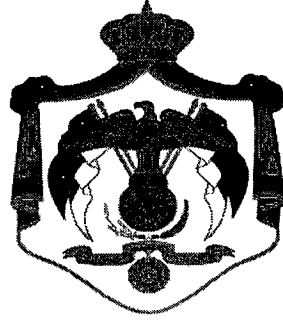
.....

الهاتف الخليوي :

.....

عنوان الشركة :

.....



المملكة الاردنية الهاشمية

لجنة سياسات الشراء

الوثيقة القياسية لشراء اللوازم
لسنة ٢٠٢٤

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

شباط - ٢٠٢٤



تمهيد

لقد تم اعتماد هذه الوثيقة القياسية من قبل لجنة سياسات الشراء ليتم استخدامها في مناقصات شراء اللوازم، وتم تحضير هذه الوثيقة القياسية من قبل دائرة المشتريات الحكومية بدعم من البنك الدولي لاستخدامها من قبل كافة الجهات والوحدات الحكومية وفقاً لأحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (٨) لسنة ٢٠٢٢، والتعليمات الصادرة بموجبه.

تستخدم هذه الوثيقة القياسية للمناقصات الخاصة بشراء اللوازم سواء كانت مناقصة محلية أو مناقصة دولية، وتحتوي على جميع الأحكام والشروط التي تحكم مرحلتين أساسيتين في عملية الشراء، تتعلق المرحلة الأولى منها بإجراءات المناقصة بدءاً من نموذج الدعوة للمناقصة، لتليها التعليمات للمناقضين التي تحتوي على تعليمات عامة لا يجوز تغييرها أو إدخال أي تعديلات عليها، ثم جدول بيانات المناقصة الذي تحدد فيه الجهة المشتريّة التعليمات الخاصة المتعلقة بعملية الشراء، وتشمل كذلك معايير التقييم والتأهيل، ونماذج العرض، وتحتوي في جزئها الثاني على "متطلبات التوريد" والتي تشمل جداول الكميات والمواصفات.. الخ، وتتعلق المرحلة الثانية بالعقد الذي يتم توقيعه مع المناقص الفائز، والذي ينظم العلاقة بين أطراف العقد طوال فترة التنفيذ، ويشمل هذا الجزء "الشروط العامة للعقد" والتي تحتوي على الأحكام التعاقدية العامة التي لا تتغير بتغير عملية الشراء ولا يجوز تغييرها أو إدخال أي تعديلات عليها، أما الشروط والبيانات الخاصة بكل عملية شراء فيجب تحديدها من قبل الجهة المشتريّة في الشروط الخاصة للعقد.

تطبق أحكام نظام المشتريات الحكومية في حال تعارض هذه الوثيقة مع أحكامه. يتم تعديل أو إضافة أو تغيير أي من أحكام هذه الوثيقة بما فيها العقد بقرار من لجنة سياسات الشراء بناءً على تنسيب لجنة مراجعة شكاوى الشراء بتوصية من دائرة المشتريات الحكومية.

يعتبر هذا التمهيد جزءاً لا يتجزأ من الوثيقة.

المملكة الأردنية الهاشمية

(وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية)

وثيقة مناقصة شراء اللوازم

[شراء سجاد لمسجد أحد/السلط]

المناقصة " المحلية" رقم [٢٠٢٦/٤] لوازم.

الجهة المشترية: [وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية].

الجهة المستفيدة: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية

الجهة المسؤولة عن ادارة العقد: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية

مصدر التمويل: البرامج الوقفية

تاريخ الإصدار: ٢٠٢٦

نموذج الدعوة لتقديم عروض

المملكة الاردنية الهاشمية

وزارة الاوقاف والشؤون والمقدسات الاسلامية

دعوة لتقديم عروض مناقصة

اسم المناقصة: شراء مسجد لمسجد /حد/السلط

رقم المناقصة: ٢٠٢٦/٤ الوازم

الجهة المستفيدة: وزارة الاوقاف والشؤون والمقدسات الاسلامية

١. تود وزارة الاوقاف استخدام جزء من مخصصاتها ضمن البرامج الوقفية " لتسديد المبالغ المستحقة بموجب عقد ٢٠٢٦/٤ الوازم ، وتتم الاحالة على اساس حسب الانظمة المعمول بها

٢. تدعو وزارة الاوقاف المناقصين ذوي الاهلية الى تقديم عروض بالظرف المختوم لشراء مسجد لمسجد /حد/السلط

٣. سيتم اجراءات الشراء من خلال مناقصة عامة / "محلية" / وفقا لاحكام نظام الاشغال والوازم لوزارة الاوقاف، والشهادات الصادرة بمقتضاء، وهي مفتوحة لكل المناقصين ذوي الاهلية وحسب اعلان العطاء،

٤. يمكن للمناقصين المهتمين الحصول على وثائق المناقصة بعد دفع رسوم غير مستردة مقدارها [١٠٠] عشرة دنانير اردني، علما بان آخر موعد لشراء وثائق المناقصة هو الساعة الثانية من يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٦/٨/١١

٥. آخر موعد لقبول طلبات التوضيح حول وثائق المناقصة هو نهاية اليوم الرسمي ليوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٦/٨/١٢، ولن يتم قبول أية طلبات توضيح تصل بعد هذا التاريخ، على ان تقدم الطلبات الى العنوان مديرية العطاءات /مركز الوزارة /جبل الحسين

" يجب ايداع العروض في صندوق العطاءات في العنوان المبين ادناه قبل الثانية من عصر يوم ٢٠٢٦/٨/١٢

٦. يجب ان تكون العروض سارية لمدة ٩٠ يوم / يوما اعتبار من تاريخ آخر موعد لايداع العروض.

٧. يجب ان يرفق مع كل عرض وفي مغلف منفصل تأمين دخول العطاء على شكل كفالة بنكية أو شيك مصدق صادرة عن أحد البنوك المرخصة والعاملة في المملكة حسب المتطلبات التالية:

اسم المناقصة: شراء مسجد لمسجد /حد/السلط

رقم المناقصة: ٢٠٢٦/٤ الوازم

قيمة تأمين دخول العطاء: ٣٪ (من سعر عرض المناقص) كفالة بنكية أو شيك مصدق

مدة سريان التأمين: 90 يوم من تاريخ موعد تقديم العروض.

- سوف يتم رفض أي عرض غير مرفق بتأمين دخول العطاء.

٨. سيتم رفض العرض الذي يصل بعد التاريخ والوقت المحددين كآخر موعد لتقديم العروض، وسيتم فتح العروض بحضور ممثلي المناقصين الذين يرغبون في ذلك في العنوان المبين أدناه في [مقاعده الاجتماعات مبني الوزارة]

٩. العنوان المذكور اعلاه هو: العنوان المذكور اعلاه هو جبل الحسين ص ب ٦٥٩ عمان
١١١١٨ الاردن هاتف ٩٦٢٦ ٥٦٦٦١٤١ +

١٠. الاسعار غير شاملة الضريبة العامة على المبيعات

١١. يحق للوزارة الغاء العطاء بدون ابداء اسباب و دون أي يترتب عليها أي التزامات مالية او قانونية.
١٢. على المناقص وضع الاسعار على الجداول والنماذج المرفقة في دعوة العطاء وختم وتوقيع جميع صفحات وثائق العطاء (نسخة العطاء) (الوثيقة القياسية) ورافقها عند تقديم العروض ويعتبر تقديم العرض من قبل المناقص بأنه موافق على جميع شروط ومواصفات العطاء

١٣. على المناقص وضع التأمينات المطلوبة (كفالة بنكية او شيك مصدق) باسم وزارة الاوقاف والشؤون والمقدسات الاسلامية او معالي وزير الاوقاف بالإضافة الي وظيفته

١٤. في حال تقديم التأمينات المطلوبة (كفالة بنكية او شيك مصدق) فيجب ان تكون الكفالة او الشيك مثبتا عليه رقم العطاء او اسم العطاء

١٥. على المناقص ارفاق المواصفات والعينة مع العرض

١٦. للجنة العطاءات الحق بزيادة الكميات او نقصانها وحسب نظام وتعليمات وزارة الاوقاف.

١٧. الالتزام بليون الفرش (البساط) وحسب ما تطلبه الوزارة أي من الابواب التالية

الازرق الكحلي / الاخضر / الخمرى

١٨. ١. على المناقص تعبأة نموذج كتاب عرض المناقصة ورافقه مع وثائق العطاء وفي حال عدم تعبأة النموذج يحق للجنة الشراء استبعاد العرض المقدم وحسب ما تراه مناسبة

نموذج كتاب عرض المناقصة

التاريخ:

اسم المناقصة:

رقم المناقصة:

إلى: وزارة الاوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية

نحن الموقعون أدناه نقر بالآتي:

١. لا تحفظات لدينا: قمنا بدراسة وثائق المناقصة، بما في ذلك الملاحق الصادرة وفقاً للفقرة (٨) من التعليمات للمناقصين [أدخل رقم وتاريخ إصدار كل ملحق (إن وجدت)]؛ وليس لدينا أي تحفظات عليها.
٢. الأهلية: نحن نفي بمتطلبات الأهلية وليس لدينا أي تضارب في المصالح وفقاً للفقرة (٤) من التعليمات للمناقصين؛
٣. التوافق مع وثائق المناقصة: نحن نعرض توريد اللوازم التالية: **سجاد** ، وفقاً لوثائق المناقصة وجدول تسليم اللوازم الوارد في جدول المتطلبات؛
٤. سعر العرض: المبلغ الإجمالي لعرضنا، باستثناء الخصومات المقدمة في البند (٥) أدناه هو:
الخيار الأول - في حالة توريد اللوازم حزمة واحدة:
■ المبلغ الإجمالي: (-----)
٥. الخصومات: الخصومات المقدمة ومنهجية تطبيقها هي:
أ. الخصومات المقدمة: (-----)
ب. منهجية تطبيق الخصومات: تطبق الخصومات باستخدام المنهجية التالية: [حدد بالتفصيل المنهجية التي ستستخدم في تطبيق الخصومات]؛
٦. صلاحية العرض: تستمر صلاحية عرضنا طوال الفترة المحددة في الفقرة الفرعية (١,٢٩) من التعليمات للمناقصين، من الموعد النهائي لتقديم العروض المحدد وفقاً للفقرة الفرعية (١,٢٣) من التعليمات للمناقصين، وإذا لم يتم تحديد فترة لصلاحية العرض في الفقرة الفرعية (١,١٩) فستستمر صلاحية عرضنا لمدة (٩٠) يوماً من الموعد النهائي لتسليم العروض، وسيبقى عرضنا هذا ملزماً لنا طوال فترة الصلاحية؛
٧. تأمين حسن التنفيذ: نلتزم إذا تم قبول عرضنا وإحالة العقد علينا بإحضار تأمين حسن التنفيذ وفقاً لوثائق المناقصة؛
٨. عرض واحد لكل مناقص: نحن لا نقدم أي عرض آخر كمناقص منفرد، أو كعضو في ائتلاف، ونلبي متطلبات الفقرة (٣,٤) من التعليمات للمناقصين، بخلاف البدائل المقدمة وفقاً لـ الفقرة (١٤) من التعليمات للمناقصين؛

٩. لا تضارب في المصالح: ليس لدينا أي تضارب في المصالح وفقا للفقرة الفرعية (٢,٤) من التعليمات للمناقشين؛

١٠. الحرمان: لا نخضع نحن وأي من فروعنا أو الشركات التابعة لنا لعقوبة الحرمان وفقا لنظام المشتريات الحكومية والتعليمات الصادرة بمقتضاه.

١١. عدم الالتزام بالقبول: إننا ندرك بأنكم لستم ملزمين بقبول أي عرض تستلمونه.

١٢. الاحتيال والفساد: نشهد بموجب هذا أننا قد اتخذنا الخطوات اللازمة لضمان عدم تورط أي شخص يتصرف باسمنا أو نيابة عنا في أي نوع من الاحتيال والفساد؛

اسم المناقص:

اسم المفوض بالتوقيع نيابة عن المناقص:

التوقيع:

الوظيفة:

ختم المناقص:

التاريخ:

القسم الثاني - جدول بيانات المناقصة

Bid Data Sheet

البيانات التالية الخاصة باللوازم المراد توريدها تكمّل وتلحق وتعّدل الشروط الواردة في التعليمات للمناقضين، وفي حالة وجود أي تعارض تعتمد النصوص الواردة في هذه البيانات.

رقم البند البيانات	البيانات الخاصة باللوازم المراد توريدها تكمّل وتلحق وتعّدل الشروط الواردة في التعليمات للمناقضين، وفي حالة وجود أي تعارض تعتمد النصوص الواردة في هذه البيانات.
	١. أحكام عامة
١,١	اسم الجهة المشتريّة: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية اسم الجهة المستفيدة: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية اسم الجهة المسؤولة عن إدارة العقد: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية اسم المناقصة: شراء مسجد (أحد) بساط رقم المناقصة: ٢٠٢٦/٤ وصف اللوازم: تركيب سجاد
٢,١	نظام الشراء الإلكتروني: الطرح بالصفحة اليومية
١,٢	مصدر التمويل: الميزانية الوقفية
١,٤	الائتلاف بين أكثر من شركة/ مؤسسة للمشاركة في المناقصة " غير مسموح " به.
٤,٤	مجال التصنيف حسب الإعلان الانحصار: حسب الإعلان الفئة: حسب الإعلان
٥,٤	يمكن الإطلاع على قائمة المناقصين المحرومين من المشاركة في المناقصات المعمولة من المال العام، والصادرة عن لجنة سياسات الشراء على البوابة الإلكترونية لنظام المشتريات

٧,٤ و ١,٥	قائمة الدول الخاضعة للحظر أو المقاطعة: بموجب التشريعات أو قرارات مجلس الوزراء التي تحظر العلاقات التجارية مع تلك الدولة: لا يطبق
ب. محتويات وثائق المناقصة	
١,٧	طلب توضيح وثائق المناقصة: لأغراض طلب توضيح وثائق المناقصة فقط، تقدم الاستيضاحات لدي مديرية العطاءات في مركز الوزارة/ جبل الحسين مبني رقم ب الطابق الرابع الموعد النهائي لاستلام طلبات التوضيح هو: هو آخر موعد لقبول طلبات التوضيح حول وثائق المناقصة هو نهاية الدوام الرسمي من يوم [الأربعاء] الموافق ٢٠٢٦/٨/١٢
ج. إعداد العروض	
١,١١	لغة العرض: اللغة العربية تعتمد اللغة العربية في المراسلات بين الجهة المشتري والمناقضين. تعتمد اللغة العربية لأغراض ترجمة الوثائق المعززة والمواد المطبوعة
١,١٤	البدائل: البدائل "مرفوعة" / يعني الاعتبار
٥,١٥	تعديل الأسعار: ١- السعر المقدم من المناقص "لا يخضع للتعديل فيما يخص زيادة أو نقصان الكميات" ٢- السعر المقدم من المناقص يخضع للتعديل فيما يخص تغيير التكاليف ٣- السعر المقدم من المناقص يخضع للتعديل فيما يخص تغيير التشريعات
٨,١٥	المكان النهائي للتسليم (موقع المشروع): تركيب السجاد في مسجد احد السليط

١٦	عملة العرض: الأسعار المقدمة يجب أن تكون بالدينار الأردني.
١,١٩	فترة صلاحية العروض: يجب أن يبقى العرض صالحاً لمدة: [١٠/ يوماً] تقويمياً من تاريخ الموعد النهائي لتقديم العروض.
٢,٢٠ و ١,٢٠	تأمين دخول العطاء: يجب أن يشمل العرض تأمين دخول العطاء على شكل كفالة بنكية غير مشروطة، أو شيك بنكي مصدق، ويجب أن يكون التأمين صادراً عن أحد البنوك العاملة في المملكة، وإذا كان التأمين على شكل كفالة بنكية فيجب أن يكون وفق النموذج الموجود في القسم الرابع - "نماذج العرض". القيمة: (٣) % من قيمة عرض المناقص الاحتمالية فترة صلاحية تأمين دخول العطاء: يجب أن يكون تأمين دخول العطاء ساري المفعول لفترة: ٩٠ يوم اعتباراً من تاريخ آخر موعد لإيداع العروض
١,٢١	نسخ العرض: يجب تقديم [٢] نسخة غير أصلية بالإضافة إلى النسخة الأصلية من العرض - لا ينطبق
٣,٢١	التفويض الخطي: التفويض الخطي بتفويض من يقوم بالتوقيع نيابة عن المناقص يجب أن يحتوي على: كتاب تفويض/سجل تجاري حديثاً يبين أسماء المفوضين بالتوقيع في حال وجود تفويض
د. تقديم وفتح العروض	
١,٢٣	عنوان الجهة المشتري لأغراض تقديم العروض فقط: مديرية العطاءات مركز الوزارة/جبل الحسين آخر موعد لتقديم العروض: التاريخ: الساعة الثانية عصراً من يوم (الخميس) الموافق ٢٠٢١/٨/١٣ وسيتم فتح العروض في قاعة الاجتماعات في مركز الوزارة تقديم العروض إلكترونياً: غير مطلق
٦,٢٣	على المناقص أرفاق المواصفات و العيّنات مع العرض

١,٢٦	مكان فتح العروض: مكان فتح العروض: مبنى الوزارة مكان فتح العروض: قاعة الاجتماعات سيتم فتح مغلفات العروض في العنوان والتاريخ والوقت التالي: موعد فتح العروض: التاريخ: الخميس الموافق ٢٠٢٦/٨/١٣ الوقت: الساعة الثانية والرابع سيكون إجراءات فتح العروض ورقيا لدى مديرية العطاءات في مركز الوزارة. حضور جلسة فتح العروض: سيكون خيار حضور جلسة فتح العروض: متاحا الفاكس: ٠٠٩٦٢٦٥٦٠٢٢٥٤
٢,٢٦	الاعلان عن تعديد موعد فتح العروض وفق أي من الخانات التالية: الاعلان على لوحة اعلانات الجهة المشترية الاشعار على عنوان المناقص WHATSAPP الاشعار الخطي المناقصين المشاركين في المناقص
٤,٢٦	: فتح العروض الكترونيا: غير مطبق
ه. تقييم ومقارنة العروض	
٤,٢٩	الانحرافات غير الجوهرية: يتم تقييم الانحرافات غير الجوهرية القابلة للقياس الكمي المتعلقة بسعر العرض، ويتم تعديل سعر العرض لغايات التقييم والمقارنة فقط باستخدام الطرق التالية: يتم التقييم حسب لجنة العطاءات وما تراه مناسبا وفق الأنظمة والقوانين المعمول بها
١,٣٣	الأفضلية السعرية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة: "لا تنطبق" الأفضلية السعرية لدعم المرأة والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة: "لا تنطبق".
ح. إحالة العقد	
١,٤٢	الطريقة التي سيتم من خلالها الاعلان عن الاحالة المبدئية للعقد (العقود): وفق أي من الحالات التالية:

١. الاعلان على لوحة اعلانات الجهة المشترية ب. الاشعار على عنوان المناقص WHATSAPP ج. الاشعار الخطي للمناقضين المشاركين في المناقصة د. الاعلان على الموقع الالكتروني للجهة المشترية ووفق المادة (٣٦/ ب) من النظام "يعين المدير العام أو الأمين العام أو رئيس لجنة الشراء عن الإحالة المبينة بالطريقة التي يراها مناسبة لمدة (لا تقل عن خمسة أيام عمل ولا تزيد على (سبعة) وإذا لم يعترض أي مناقص على الإحالة المبينة خلال تلك المدة فتصبح قرارا بالإحالة النهائية بعد المصادقة عليها".	
تأمين حسن التنفيذ: كفالة حسن التنفيذ على المناقص تقديم كفالة حسن التنفيذ (١٠٠ ٪) من السعر المقدم) كفالة بنكية أو شيك بنكي مصدق ولمدة سنة ميلادية	١,٤٦
الرسوم المقررة: حسب الأنظمة المعمول بها	٣,٤٦
الفترة المحددة لإحضار تأمين حسن التنفيذ، ودفع الرسوم المقررة وتوقيع العقد استوعج من تاريخ استلام قرار الإحالة	١,٤٧
الاعتراض على قرار الإحالة المبني: على المناقص تقديم اعتراض خطي على قرارات لجنة المقامات المتعلقة بالإحالة المبينة أو أي قرار يتعلق بالمناقصة أو إجراءات الشراء خلال [٥] أيام عمل من تاريخ الاعلان عن الإحالة المبينة	٣,٤٨

المواصفات الفنية

حسب وثيقة العطاء المرفقة والبالغة (٢) صفحة

القسم السابع - الشروط الخاصة للعقد

Special Conditions of Contract

تعمل الشروط الخاصة للعقد التالية على إكمال و/أو تعديل الشروط العامة للعقد. في حالة وجود أي تعارض، تعتمد النصوص المدرجة في الشروط الخاصة للعقد.

المرجع	الشروط الخاصة
د/١,١	الجهة المشتري: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية
هـ/١,١	الجهة المستفيدة: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية
و/١,١	الجهة المسؤولة عن إدارة العقد: وزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية
س/١,١	موقع (مواقع) المشروع/ المكان النهائي: مسجد احد /السلط
١,٥	التشريع الواجب التطبيق: الالتزام بنظام الإشتغال والنوازم رقم (١) لسنة ٢٠٠٢ و التعليمات رقم (٣) لسنة ٢٠٠٢ لوزارة الأوقاف والشؤون والمقدسات الإسلامية والالتزام بالوثيقة القياسية لشراء النوازم
١,٦	اللغة: اللغة العربية
١,٩	الإشعارات: لإرسال الإشعارات، عنوان الجهة المسؤولة عن إدارة العقد هو: وزارة الأوقاف /جبل الحسين شارع الرازي
٩,١٢	الالتزامات الإضافية على المتعهد: حسب الوثائق المطلوبة في المخطط
١,١٣	السعر المقدم من المناقص " يخضع للتعديل فيما يخص زيادة أو نقصان الكميات
٢,١٣	٢- السعر المقدم من المناقص يخضع للتعديل فيما يخص تغيير التكاليف ٣- السعر المقدم من المناقص يخضع للتعديل فيما يخص تغيير التكاليف
١,١٤	١- تقوم الجهة المستفيدة بصرف كامل قيمة النوازم الموردة خلال (٢) يوما من استلام النوازم وقبلها وبعد تقديم المتعهد لكافة الوثائق والمقررات المطلوبة لصرف الدفعة
٢,١٤	٢- تقوم الجهة المستفيدة بصرف الدفعات المستحقة للمتعهد خلال مدة أقصاها ١٥ يوما بعد تقديم المتعهد للمطالبة المالية وكافة الوثائق والمقررات المطلوبة لصرف الدفعة
٤,١٤	٣- تقوم الجهة المستفيدة بصرف الدفعات المستحقة للمتعهد خلال مدة أقصاها ١٥ يوما بعد تقديم المتعهد للمطالبة المالية وكافة الوثائق والمقررات المطلوبة لصرف الدفعة

تسوية النزاعات تتم التسوية النهائية لأي خلاف صدر بشأنه إشعار بعدم الرضى بواسطة : المحاكم المختصة

١,٣٣

قواعد التحكيم: الجهة التي تعين أعضاء مجلس فض الخلافات في حال عدم الاتفاق بين الفريقين: عدم اللجوء إلى التحكيم في حالة نشوب نزاع بين الفريقين حول تنفيذ بنود هذا العطاء وما قد ينشأ عنه أو أية منازعة تتعلق بالعلاقة بين الفريقين تكون محاكم قصر العدل عمان المختصة للنظر في هذا النزاع والفصل فيه.

نموذج اتفاقية العقد

(أمر الشراء)

تم ابرام هذا العقد في يوم [ادخل اليوم] الموافق [ادخل التاريخ]

بين

[ادخل الاسم الكامل للجهة المسؤولة عن إدارة العقد] (والمشار إليها فيما يلي ب "الجهة المسؤولة عن إدارة العقد" د) على اعتبارها _____ "الفريق الأول":

و

[ادخل الاسم الكامل للمتعهد] (والمشار إليه فيما يلي ب "المتعهد")، على اعتباره "الفريق الثاني"

حيث ان الفريق الاول يرغب في توريد اللوازم وتنفيذ الخدمات المرتبطة بها [ادخل وصفا مختصرا للوازم والخدمات المرتبطة]، ولما كان الفريق الثاني قد قبل بقرار الاحالة ومرفقاته والصادر عن الجهة المشتريه و/أو الفريق الاول لتوريد اللوازم وتنفيذ الخدمات المرتبطة بها وتسليمها وفقاً لشروط قرار الاحالة وشروط العقد، مقابل [ادخل قيمة العقد بالأرقام والكلمات] [ادخل العملة] (والمشار إليه فيما يلي ب "قيمة العقد")،

فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي:

١. يكون للكلمات والعبارات الواردة في هذه الاتفاقية ذات المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد.

٢. تعتبر الوثائق التالية "وثائق العقد"، وتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية، وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة ووفق ترتيب الأولوية أدناه:-

أ. قرار الإحالة.

ب. كتاب الإشعار بالإحالة النهائية.

ج- كتاب عرض المناقص والمراسلات التي تمت الموافقة عليها من قبل الفريقين.

د- الملاحق رقم [ادخل رقم/ ارقام الملاحق] (ان وجدت).

هـ- الشروط الخاصة للعقد.

و- الشروط العامة للعقد.

ز- المواصفات (بما يشمل جدول المتطلبات والمواصفات الفنية).

ح- الجداول (جداول الأسعار والجداول الأخرى).

ط- أية وثائق أخرى منصوص عليها في الشروط العامة كجزء من العقد [أضف هنا أية وثائق أخرى
ضرورية أو لازمة].

٣. قيمة العقد المقبولة: [أدخل قيمة العقد بالأرقام والكلمات] [أدخل العملة].
مدة تنفيذ العقد: [أدخل المدة].

٤. في حال وجود تضارب أو عدم تطابق بين وثائق العقد، تسود الوثائق بحسب ترتيبها السابقة أعلاه.

٥. يتعهد الفريق الثاني بتوريد اللوازم وتنفيذ الخدمات المرتبطة بها، وصيانتها وفقا لاحكام العقد على ان يقوم
الفريق الأول بدفع المبالغ المستحقة للفريق الثاني وفقا للشروط، وبالطريقة المحددة في العقد.

وبناء على ما تقدم فقد اتفق الفريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في التاريخ المحدد .

عن المتعهد

عن الجهة المسؤولة عن إدارة العقد

التوقيع: _____

التوقيع: _____

الاسم: _____

الاسم: _____

الوظيفة: _____

الوظيفة: _____

١ - نموذج تأمين حسن التنفيذ

[ترويسة البنك]

السادة: [أدخل اسم الجهة المستفيدة].

التاريخ: [أدخل تاريخ إصدار الكفالة].

تاريخ الاستحقاق: [أدخل تاريخ الاستحقاق].

رقم الكفالة: [أدخل رقم الكفالة].

تحية وبعد،،،

يكفل بنك [أدخل اسم الجهة البنك]، فرع [أدخل اسم الفرع] السادة / المتعهد: [أدخل اسم المتعهد] بمبلغ [أدخل المبلغ بالأرقام] ديناراً أردنياً فقط [أدخل المبلغ بالكلمات]. وذلك ضماناً لحسن تنفيذ قرار الاحالة رقم: [أدخل رقم العقد]، الخاص بالمناقصة رقم: [أدخل اسم المناقصة]، والمتعلق بتوريد: [أدخل وصفا موجزا للوازم].

هذه الكفالة غير مشروطة وغير قابلة للنقض وسارية المفعول لغاية: [أدخل التاريخ].

ويتعهد البنك بتمديد سريان هذه الكفالة أو بدفع قيمتها إليكم أو أي جزء منها عند أول مطالبة خطية منكم بالتمديد أو الدفع، وذلك خلال فترة سريانها، ولا تلغى هذه الكفالة خلال فترة سريانها إلا بكتاب رسمي من [أدخل اسم الجهة المستفيدة].

وفي حال تخلف البنك عن دفع قيمة هذه الكفالة أو أي جزء منها [أدخل اسم الجهة المستفيدة] عند الطلب، فإن البنك يفوض محافظ البنك المركزي بناءً على طلب [أدخل اسم الجهة المستفيدة] قيدها على حسابه الجاري لدى البنك المركزي ولحساب الخزينة.

اسم الممثل المفوض للبنك: [أدخل اسم الممثل المفوض للبنك].

توقيع الممثل المفوض: [أدخل توقيع الممثل المفوض للبنك].

وظيفة الممثل المفوض: [أدخل وظيفة الممثل المفوض للبنك].

[ملاحظة: لا يقبل أي شرط يعيق التمديد والدفع، ولن تقبل الكفالة التي تتضمن مثل هذا الشرط]

١. نموذج تأمين الدفعة المقدمة (كفالة بنكية)

[ترويسة البنك]

[يملأ البنك بطلب من المناقص الفائز، هذا النموذج بحسب التعليمات المشار إليها بين الأقواس]

المستفيد: [أدخل اسم الجهة المستفيدة وعنوانها]

اسم ورقم العقد: [أدخل اسم ورقم العقد].

التاريخ: [أدخل التاريخ].

كفالة دفعة مقدمة رقم: [أدخل رقم الكفالة].

اسم وعنوان البنك: [أدخل اسم البنك وعنوان الفرع المصدر].

حيث ان [أدخل اسم المتعهد الكامل وعنوانه] (يسمى فيما يلي "المتعهد") قد دخل في عقد رقم [أدخل اسم ورقم العقد] مع الجهة المسؤولة عن إدارة العقد والمؤرخ في [أدخل تاريخ اتفاقية العقد]، لتنفيذ [أدخل اسم العقد ووصف مختصر للوالم] (يسمى فيما يلي بـ "العقد")، وحيث اننا نعلم انه وفق شروط العقد، يجب تقديم كفالة دفعة مقدمة للحصول على هذه الدفعة.

وبناء على طلب المتعهد، نحن [أدخل اسم البنك] نلتزم التزاما لا رجعة فيه بدفع أي مبلغ أو مبالغ لا تتجاوز بمجموعها مبلغ [أدخل المبلغ بالأرقام] [أدخل المبلغ بالكلمات] [أدخل العملة]^١ فور تسلمنا منكم أول طلب خطي وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو تحفظ يبديه المتعهد

سيتم تخفيض الحد الأقصى لمبلغ الكفالة البنكية هذا تدريجيا، بمقدار المبلغ الذي يتم استرداده من المتعهد بموجب طلب خطي منكم.

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها وتمدد تلقائيا ولحين ورود كتاب منكم يفيد بالافراج عنها.

اسم الممثل المفوض للبنك: [أدخل اسم الممثل المفوض للبنك].

توقيع الممثل المفوض: [أدخل توقيع الممثل المفوض للبنك].

وظيفة الممثل المفوض: [أدخل وظيفة الممثل المفوض للبنك].

التاريخ: [أدخل تاريخ اصدار الكفالة].

^١ يحدد البنك مبلغا يمثل قيمة الدفعة المقدمة.



٢. نموذج تأمين الصيانة (كفالة بنكية)

[ترويسة البنك]

السادة: [أدخل اسم الجهة المستفيدة].
التاريخ: [أدخل تاريخ إصدار الكفالة].
تاريخ الاستحقاق: [أدخل تاريخ الاستحقاق].
رقم الكفالة: [أدخل رقم الكفالة].

تحية وبعد،،،

يكفل بنك [أدخل اسم الجهة البنك]، فرع [أدخل اسم الفرع] السادة / المتعهد: [أدخل اسم المتعهد].
بمبلغ [أدخل المبلغ بالأرقام] ديناراً أردنياً فقط [أدخل المبلغ بالكلمات].
وذلك تأميناً لصيانة اللوازم المتعاقد عليها مع المتعهد المذكور بموجب عقد [أدخل اسم ورقم العقد]،
والمعلق بتوريد: [أدخل وصفاً موجزاً للوازم المحالة].

هذه الكفالة غير مشروطة وغير قابلة للنقض وسارية المفعول لغاية: [أدخل التاريخ]. وتجدد تلقائياً ولا تلغى
إلا بكتاب رسمي من [أدخل اسم الجهة المستفيدة].

ويتعهد البنك بتمديد سريان هذه الكفالة أو بدفع قيمتها إليكم أو أي جزءٍ منها عند أول مطالبة خطية منكم بالتمديد
أو الدفع رغم أية معارضة من قبل المتعهد، وذلك خلال فترة سريانها، ولا تلغى هذه الكفالة خلال فترة سريانها إلا
بكتاب رسمي من [أدخل اسم الجهة المستفيدة].

اسم الممثل المفوض للبنك: [أدخل اسم الممثل المفوض للبنك].
توقيع الممثل المفوض: [أدخل توقيع الممثل المفوض للبنك].
وظيفة الممثل المفوض: [أدخل وظيفة الممثل المفوض للبنك].

[ملاحظة: لا يقبل أي شرط يعيق التمديد والدفع، ولن تقبل الكفالة التي تتضمن مثل هذا الشرط]

٣. نموذج كفالة سوء المصنعية

اسم العقد: [أدخل اسم العقد].

رقم العقد: [أدخل رقم العقد]

التاريخ: [أدخل اسم الجهة المستفيدة وعنوانها]

نتعهد نحن [أدخل اسم المتعهد] الموقعين أدناه:

بضمان كافة اللوازم التي سنقوم بتوريدها للجهة المستفيدة [أدخل اسم الجهة المستفيدة] والواردة في قرارات الإحالة وأية ملاحق لها و/أو أية قرارات معدلة لها والصادرة عن لجنة [أدخل اسم لجنة الشراء] التي نتبلغها خلال عام [أدخل الفترة] وفقاً للشروط الواردة في العقد وقرارات الإحالة والصادرة بموجب نظام المشتريات الحكومية رقم (٨) لسنة ٢٠٢٢ وتعليماته وتعديلاته.

يبقى هذا الضمان ساري المفعول لمدة سنة ميلادية (في حال كانت المدة أكثر من سنة يتم ذكر ذلك) من تاريخ [أدخل بداية فترة الضمان].

ويشمل هذا التعهد ضمان كافة اللوازم المذكورة في القرارات أعلاه من سوء المصنعية وبكامل قيمتها مضافاً إليها نسبة ١٥ ٪ خمسة عشر بالمائة من قيمتها.

ونتعهد باستبدال كافة اللوازم التي ثبت سوء مصنعتها بأخرى جديدة خلال شهرين من تاريخ الإشعار بذلك من قبل الجهة المستفيدة وفي حال عدم قيامنا أو عدم قدرتنا على استبدال تلك اللوازم مع نهاية المدة المقررة للاستبدال، فإننا نتعهد بدفع كامل قيمة تلك اللوازم مضافاً إليها (١٥ ٪) خمسة عشر بالمائة من قيمتها دون الحاجة للأنذار أو اللجوء إلى القضاء، مع ضمان أي عطل أو ضرر أو مصاريف تلحق بالجهة المشتريّة و/أو الجهة المستفيدة.

وعليه نوقع،،

اسم الممثل المفوض: [أدخل اسم الممثل المفوض للمتعهد].

توقيع الممثل المفوض: [أدخل توقيع الممثل المفوض].

وظيفة الممثل المفوض: [أدخل وظيفة الممثل المفوض].

[ملاحظة: يجب ان تكون الكفالة من سوء المصنعية موقعة اصوليا من كاتب العدل].